

POPIS DODÁVKY OBJEKTU STANDART:

Montážní dokumentace – montážní dokumentace pro stavební systém **K-KONTROL®** v ceně domu.

Podlaha NP– izolace Bitagit, 100mm EPS 100Z, PE folie, samonivelační litý anhydritový betonový potěr 40mm.

Obvodový plášť

Vnější část –fasádní zateplovací systém EPS 50mm s akrylátovou probarvenou omítkou 1,5mm barva 1-3 dle vzorníku Baumit/Weber, nosný stěnový panel **K-KONTROL® 170mm**.

Vnitřní část – **K-KONTROL® 120mm** stužující příčka, SDK 125mm aplikace na K- Kontrol, příčky, stěny SDK 80-125mm akustická izolace skelná vata, kuchyň protipožární SDK, koupelna impregnovaný SDK, příprava pro malbu-zabroušení bez penetrace.

Stropní konstrukce– SDK podhled,DEK parotěs.folie, 250mm Isocell,zabroušení bez penetrace.

Půdní prostor – 1ks vlez-žebřík 70x 120cm, úložný prostor 5-10m² z OSB 22mm P+D.

Střecha – konstrukce krovu z opatřena impregnací, certifikace ISO 9001:2009. Střešní betonová taška Mediterán Vlčanka barva pálená cihla nebo alt. s pojistnou hydroizolací. Hydroizolační fólie Stavoline , DEKten nebo alt.

Okapový systém - zinkové střešní žlaby, svody a ostatní klempířské prvky.

Výplně venkovních otvorů

Plastová okna a vchodové dveře 5-komorový systém, izolační skla Planitherm Futur se součinitelem přechodu tepla U = 1,1 W/m²K, vnější barva bílá, vnitřní barva bílá.

Vnější parapety elox.hliník barva bílá nebo antracit, vnitřní parapety lamin deska bílá 18mm.

Topení – elektrické přímotopné konvektory v každé místnosti 1ks,koupelna 1ks topný žebřík 0,6m.

Elektroinstalace – měděné vodiče,výstroj rozvaděčů a rozvodnic E/E , vypínače jednoduché ABB,zásuvky standart ABB, příprava pro osvětlovací techniku. Zásuvka kuchyň,pro připojení el.sporáku, myčka, digestoře. Ele.zásobníkový ohřivač teplé vody,1x100L.Revizní zpráva pro SP.

Vodoinstalace – plastové rozvody Rehau nebo Plastika. Prostor pro kuchyňskou linku je vybaven výstupem pro digestoř, vodoinstalace pro kuch.linku. /Kuchyňská linka, obklady, spotřebiče nejsou v ceně./

Koupelna – WC – vana plastová přímá, záchod + umyvadlo Jika Lyra. Koupelna obklady do výše 200cm, 190,-/m². WC 100cm, 190,-/m².

Komín – 6m průměr 160mm pro krbová kamna, certifikovaný systém Stadreko.

Vnitřní dveře – Dveře Grimax + obložkové zárubně dýhované – Buk. Dveře do pokojů, koupelny a záchodu, jsou v plném neproskleném provedení včetně chrom. kování. Dveře z předsíně do obývacího pokoje a z předsíně do chodby jsou 2/3 proskleny.

Podlaha krytiny– laminátová plovoucí podlaha 140,-/m². dub, buk dle výběru investora.

Nabízíme Vám realizaci ze špičkového certifikovaného stavebního systému **K-KONTROL®** .

- **Vyšší tepelně izolační vlastnosti při menší tloušťce obvodové stěny**
- **Špičková foukaná tepelná izolace stropu ISOCELL**. Mnohem kvalitnější než standardně používaná vata.
- **Větší prostor RD při stejné zastavěné ploše o cca.5-7m²**
- **Záruka 30let na certifikovaný stavební systém K-KONTROL® !**
- **Krátká doba realizace cca.3-4 měs.od zahájení svrchní stavby**

Vnější úpravy terénu, přípojky IS.nejsou v základní ceně obsaženy. V případě realizace RD na klíč tyto položky rozpočtujeme v režijních cenách.

Základová deska není v ceně zahrnuta. Naše firma Vám ji může postavit v ceně 1690,-/m² při běžné rovinatosti pozemku. // +/- 0.5m/10m //